



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 토지 [제출용] -

고유번호 1342-\*\*\*\*-\*\*\*\*\*

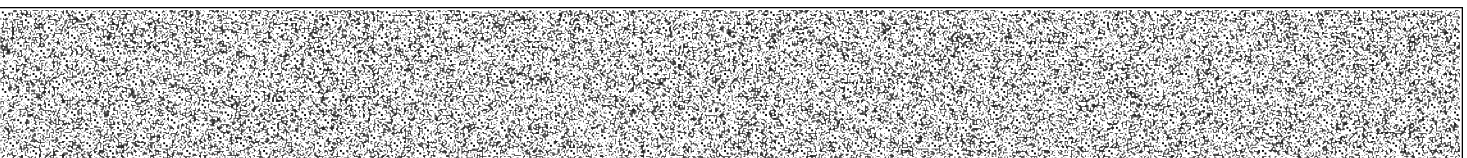


[토지] 경기도 광주시 오폭읍 신현리 \*\*\*-\*\*

### 【 표 제 부 】 ( 토지의 표시 )

표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
<del>1</del> (전 2)	<del>1999년12월16일</del>	<del>경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*</del>	<del>임야</del>	<del>44529㎡</del>	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 07월 30일 전산이기
<del>2</del>		<del>경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*</del>	<del>임야</del>	<del>44529㎡</del>	<del>2001년3월21일 행정구역명칭변경으로 인하여 2001년8월8일 등기</del>
<del>3</del>	<del>2008년1월31일</del>	<del>경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*</del>	<del>임야</del>	<del>38514㎡</del>	<del>분할로 인하여 임야 6015㎡를 경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*에 이기</del>
<del>4</del>	<del>2008년6월23일</del>	<del>경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*</del>	<del>임야</del>	<del>38350㎡</del>	<del>분할로 인하여 임야 164㎡를 경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*에 이기</del>
<del>5</del>	<del>2010년12월21일</del>	<del>경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*</del>	<del>임야</del>	<del>38051㎡</del>	<del>분할로 인하여 임야 299㎡를 경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*에 이기</del>
<del>6</del>	<del>2012년9월25일</del>	<del>경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*</del>	<del>임야</del>	<del>34553㎡</del>	<del>분할로 인하여 임야 3498㎡를 경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*에 이기</del>
<del>7</del>	<del>2013년5월14일</del>	<del>경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*</del>	<del>임야</del>	<del>34422㎡</del>	<del>분할로 인하여 임야 131㎡를 경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*에 이기</del>

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



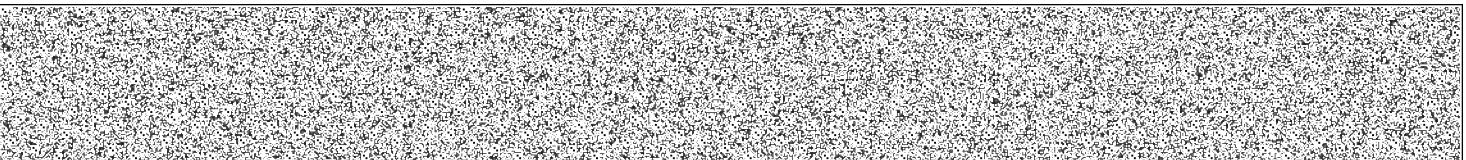
발행번호 13420113402199032010963130000013194\*\*\*\*\*

발급확인번호 AAXX-\*\*\*\*-\*\*\*\*

발행일 20\*\*/03 /13

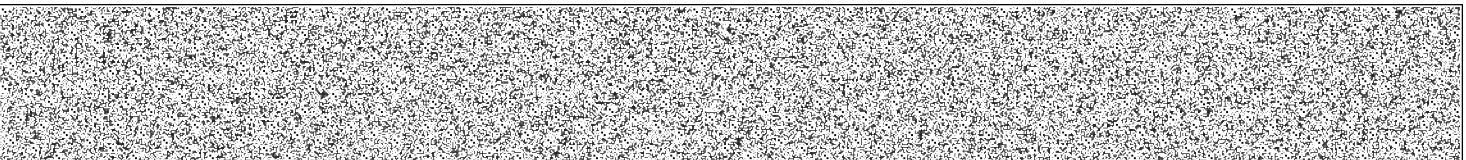
[토지] 경기도 광주시 오폭읍 신현리 산\*\*\*-\*\*

표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
8	<del>2013년11월19일</del>	<del>경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-*</del>	<del>임야</del>	<del>6451㎡</del>	<del>분할로 인하여 임야 5001㎡를 경기도 광주시 오폭읍 신현리 산102-10, 임야 3220㎡를 동소 산*** **, 임야 1917㎡를 동소 산*** **, 임야 6337㎡를 동소 산*** **, 임야 6473㎡를 동소 산102-14, 임야 5023㎡를 동소 산*** **에 이기</del>
9	<del>2016년1월6일</del>	<del>경기도 광주시 오폭읍 신현리 산***-**</del>	<del>임야</del>	<del>5620㎡</del>	<del>분할로 인하여 임야 831㎡를 경기도 광주시 오폭읍 신현리 산*** **에 이기</del>
<del>10</del>	<del>2016년2월26일</del>	<del>경기도 광주시 오폭읍 신현리 ***-**</del>	<del>임야</del>	<del>5478㎡</del>	<del>등록전환</del>
<del>11</del>	<del>2016년7월19일</del>	<del>경기도 광주시 오폭읍 신현리 588-22</del>	<del>임야</del>	<del>4824㎡</del>	<del>분할로 인하여 임야 270㎡를 경기도 광주시 오폭읍 신현리 *** **, 임야 371㎡를 동소 ***-**, 임야 13㎡를 동소 ***-**에 이기</del>
<del>12</del>	<del>2016년10월21일</del>	<del>경기도 광주시 오폭읍 신현리 ***-**</del>	<del>임야</del>	<del>4713㎡</del>	<del>분할로 인하여 임야 111㎡를 경기도 광주시 오폭읍 신현리 *** **에 이기</del>
13	2018년12월6일	경기도 광주시 오폭읍 신현리 ***-**	임야	1124㎡	분할로 인하여 임야 306㎡를 경기도 광주시 오폭읍신현리 ***-**, 임야 641㎡를 동소 ***-**, 임야 673㎡를 동소 ***-**, 임야 689㎡를 동소 ***-**, 임야 715㎡를 동소 ***-**, 임야 565㎡를 동소 ***-**에 이기



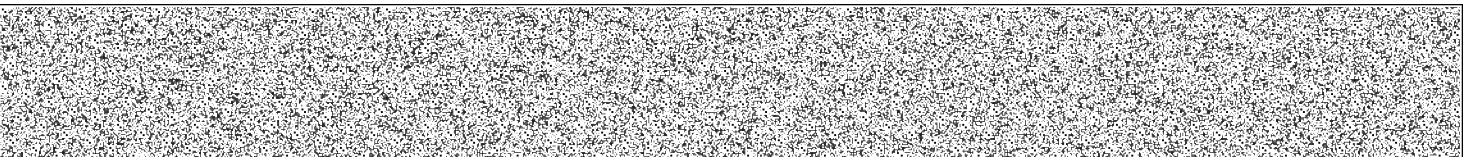
[토지] 경기도 광주시 오폭읍 신현리 \*\*\*-\*\*

【      갑              구      】      ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1955년3월22일 제245호		공유자 지분 3분의 1 신** 서울 종로구 누하동 ***- 지분 3분의 1 신** <del>서울 종로구 누하동 ***-</del> 지분 3분의 1 신** <del>서울 종로구 누하동 ***-</del>
1-1	1번등기명의인표시 경정	2006년2월1일 제6350호	1955년3월22일 신청착오	<del>신**의 주소 서울종로구누하동**</del>
1-2	1번등기명의인표시 변경	2006년2월1일 제6353호	2004년2월9일 전거	<del>신**의 주소 경기도 의왕시 내손동 *** 주공아파트 ** ***</del>
1-3	1번등기명의인표시 경정	2006년9월27일 제58336호	1955년3월22일 신청착오	<del>신**의 주소 서울 종로구 누하동 **</del>
1-4	1번등기명의인표시 변경	2006년9월27일 제58337호	2006년9월19일 국내거소신고	신**의 주소 서울 강서구 화곡*동 **** ****아파트 ***-***
1-5	1번등기명의인표시 변경	2013년8월21일 제57477호	2012년11월21일 전거	신용철의 주소 서울특별시 서초구 잠원로*길 *, ***동 ***호(잠원동, *****아파트)
2 (전 2)	신**지분전부이전	1997년8월11일 제38755호	1974년2월8일 협의분할에 의한 재산상속	공유자 지분 3분의 1 신** 421001-***** 서울 은평구 갈현동 ***-  부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 2001년 07월 30일 전산이기
3	1번신**지분전부, 1번신**지분전부이전	2013년11월25일 제80566호	2013년11월25일 공유물 분할	공유자 지분 3분의 2 신** 421001-***** 서울특별시 은평구 갈현로 *** (갈현동)



[토지] 경기도 광주시 오폭읍 신현리 \*\*\*-\*\*

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	2번신**지분3분의1 중일부(4824분의 37.05), 3번 신**지분3분의2 중 일부(4824분의74.1) 이전	2016년8월11일 제58293호	<del>2010년8월10일</del> 매매	공유자 지분 4824분의 111.15 이** 770629-***** 서울특별시 종로구 삼일대로**길 **(낙원동)거래가역 금91,080,000원
4-1	4번소유권경정	2017년12월29일 제96474호	신청착오	원인일자 2016년8월10일
5	<del>2번신**지분,3번 신**지분가처분</del>	<del>2016년9월29일 제70948호</del>	<del>2016년9월27일 서울가정법원의 가처분결정(201 6즈합30092)</del>	<del>파보전권리 상속재산분할청구권에 대한 처분금지청구권 채권자 신** 381105-***** 서울특별시 성북구 성북로**길 **, ***동 ****호 (돈암동,**아파트)신 ** 461219-***** 서울특별시 용산구 이촌로 ***, **동 ****호 (서빙고동,***아파트) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지</del>
<del>5-1</del>	<del>5번가처분경정</del>			<del>목적 2번신**지분,3번신**지분가처분 (가처분할 지분 4824분의 4712.85) 2017년5월17일 부기</del>
6	5번가처분등기말소	2017년8월21일 제58859호	2017년8월16일 해제	
7	4번이**지분전부이 전	2017년12월29일 제96480호	2017년12월27일 공유물 분할	공유자 지분 4824분의 111.15 신** 421001-***** 경기도 성남시 분당구 판교역로 **, ***동 ***호 (백현동, **마을)



발행번호 13420113402199032010963130000013194\*\*\*\*\*

발급확인번호 AAXX-\*\*\*-\*\*\*

발행일 20\*\*/03/13



【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
<del>1</del>	<del>갑구1번산**지분</del> <del>전부근저당권설정</del>	<del>2013년8월21일</del> <del>제57540호</del>	<del>2013년8월20일</del> <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금260,000,000원</del> <del>채무자 박**</del> <del>경기도 성남시 분당구 정자로 ***, ***동</del> <del>***호(정자동, **마을)</del> <del>근저당권자 주식회사한국외환은행</del> <del>110111 0672538</del> <del>서울특별시 중구 을지로2가 181</del> <del>(양재중앙지점)</del>
<del>1-1</del>	<del>1번근저당권공동담</del> <del>보변경</del>			<del>공동담보목록 제2013 1686호</del> <del>토지분필로 인하여</del> <del>2013년11월19일 부가</del>
2	1번근저당권설정등 기말소	2014년2월6일 제8056호	2014년2월6일 일부포기	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 성남지원 광주등기소 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소  
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.

서기 20\*\*년 3월 13일

법원행정처 등기정보중앙관리소

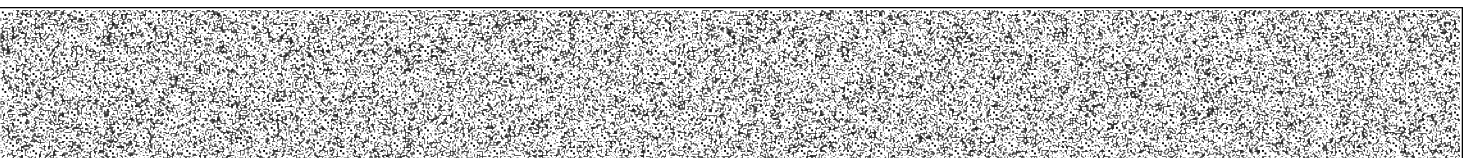
전산운영책임관



\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.  
\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1342-\*\*\*\*-\*\*\*\*\*

[토지] 경기도 광주시 오포읍 신현리 \*\*\*-\*\* 임야 1124㎡

1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
신** (공유자)	421001-*****	10720분의 3491	서울 은평구 갈현동 ***-*	2
신** (공유자)	421001-*****	10720분의 6982	서울특별시 은평구 갈현로 *** (갈현동)	3
신** (공유자)	421001-*****	10720분의 247	경기도 성남시 분당구 판교역로 **, ***동 ***호 (백현동, **마을)	7

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.